

Le Conseil Municipal de la Commune du Thou s'est réuni le 19 juillet 2017 à 20h30 à la mairie, après convocation légale,

Sous la présidence de M. Christian BRUNIER, maire,

Présents : BALLANGER Danielle, BERNARD Michel, BROSSARD Anne, CHARPENTIER Marc, HERAUT Patrick, LEGROS Catherine, QUINCONNEAU Didier, LOUIS Joël, PINEAU Nathalie, ROUILLON Laurent, RUESCAS Flora, SALACRUCH Françoise.

Absents excusés : DESFOUGERES Christine (pouvoir à Michel BERNARD), FENIOUX Marjorie, PORTMANN Christiane, ROBLIN Benoît, ROUFFIGNAC Mickaël (pouvoir à LEGROS Catherine)

Absent : PENIN Benjamin.

Secrétaire de séance : BALLANGER Danielle.

Date de convocation : 10 juillet 2017

ORDRE DU JOUR

Le compte rendu de la réunion du 22 juin 2017 est approuvé.

Création de poste – modification des effectifs

Suite à la réussite d'un examen professionnel, Monsieur le Maire propose la création d'un poste d'adjoint administratif principal de 2ème classe à temps non complet (23h hebdomadaires) à compter du 1er septembre 2017.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal décide la création d'un poste d'adjoint administratif principal de 2ème classe à temps non complet (23h hebdomadaires) à compter du 1er septembre 2017.

A compter du 1er septembre 2017, le tableau des effectifs sera ainsi constitué :

Filière administrative

1 rédacteur principal 1 ^{ère} cl	TC
1 adjoint administratif principal 1 ^{ère} cl	TC
1 adjoint administratif principal 2 ^{ème} cl	TC
1 adjoint administratif	23h
1 adjoint administratif	33h
1 adjoint administratif principal 2 ^{ème} cl	23h

Filière technique

1 agent de maîtrise principal	TC
4 adjoints techniques principaux 2 ^{ème} cl	TC
1 adjoint technique	TC

Filière culturelle

1 adjoint patrimoine principal 1 ^{ère} cl	31h
--	-----

Crédit – bail de la boulangerie

Le Maire informe que les actuels crédits-preneurs souhaitent cesser leur activité.

Il indique qu'ils ont trouvé un repreneur et qu'une sous-location est envisagée à compter du 1er octobre 2017.

Il propose les modifications suivantes au crédit-bail :

- Montant du loyer mensuel à compter du 1^{er} octobre 2017 : 1 083 € HT soit 1 300 € TTC au lieu de 1 250 € HT (1 500€ TTC)
- Prorogation du crédit – bail : jusqu'en mai 2029 (au lieu d'octobre 2027)
- Autorisation de sous location.

Après en avoir délibéré et à l'unanimité des membres, le Conseil municipal accepte les propositions de modifications du crédit-bail de la boulangerie

Il est précisé que ces modifications devront faire l'objet d'un avenant au crédit-bail devant notaire.

Comptes rendus des commissions

Animation

Forum des associations : 9 septembre 2017 de 15h00 à 18h00.

Marché fermier : 2 août 2017. 15 producteurs.

11 novembre : traiteur choisi.

Spectacle de Noël : attente du devis.

Informations et questions diverses

CDC Aunis Sud

Dojo d'Aigrefeuille : projet de construction à proximité du stade de rugby.

Projet d'agrandissement du siège social : en cours.

PLUIh : en cours. Un étudiant est désigné pour la gestion du dossier GEMAPI (Gestion des Milieux Aquatiques et Prévention des Inondations).

PLUIh : Le Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD) est bientôt achevé.

Plan Climat - Air – Energie (PCAET) : la loi relative à la transition énergétique pour la croissance verte renforce le rôle des intercommunalités et les nomme coordinateurs de la transition énergétique.

Le PCAET s'applique à l'échelle d'un territoire sur lequel tous les acteurs sont mobilisés et impliqués (entreprises, associations, citoyens, collectivités...) : réduction des gaz à effet de serre, adaptation au changement climatique, sobriété énergétique, qualité de l'air, développement des énergies renouvelables...A suivre.

Contrat de ruralité : signé par le Sous-Préfet et le Président de la CDC.

Enfouissement ligne haute tension

La ligne haute tension partant de la zone du Fief Girard et transitant par La Gare – Le Chiron sera enterrée en fin de l'année.

Antenne relais FREE

Une mesure d'émission d'ondes a été réalisée.

Le recours auprès du Tribunal Administratif de Poitiers est abandonné.

Antenne relais

Afin de développer sa couverture de réseau, Orange souhaite implanter une antenne relais à l'ouest de Maisonneuve. Affaire à suivre.

Aménagement foncier déviation de Puydrouard

Le nouveau parcellaire est soumis à enquête publique.

Ce projet impacte le plan départemental des chemins de randonnée. Affaire à suivre.

Octobre rose

La commune participera à cette manifestation dont le but est de sensibiliser la population à la lutte contre le cancer du sein. LA commission animation s'occupera de cet évènement.

Fin de réunion : 23h10